

Suceava 28-30 septembrie 2017

În perioada 28 – 30 septembrie 2017, la „Conacul Domnesc”, Agronomului 445, Scheia, 727525 Suceava, România, județul Suceava, în organizarea Curtea de Apel Suceava, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, Centrul de perfecționare, instruire și formare a specialiștilor în cadastru agricol „PIFCA” Timișoara și Asociația Evaluatoresilor Funciari din România, s-a desfășurat:

„Conferința comună destinată judecătorilor, experților tehnici judiciari din domeniul cadastrului, topografiei și geodeziei și reprezentanților Oficiilor de Cadastru, în vederea înțelegerii procedurilor de fundamentare, de realizare și interpretare a expertizelor tehnice judiciare, pentru încadrarea acestora în sistemul unitar de cadastru și carte funciară ca sistem de importanță națională și constituirea acestora ca instrumente facile în mâna Judecătorilor ca și contribuție importantă în înfăptuirea actului de justiție în România”, pentru promovarea și actualizarea recomandărilor cuprinse în „Ghidul expertului tehnic judiciar din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei” elaborat de Curtea de Apel Timișoara împreună cu Centrul „PIFCA” Timișoara, „AEF ” România și promovat pe site-ul www.just.ro.

La lucrări au participat reprezentanții Curții de Apel Timișoara, Curții de Apel Suceava, Curții de Apel Tîrgu Mureș, Tribunalele Suceava și Botoșani, Judecătoriile Suceava, Botoșani și Iași, reprezentanți ai asociațiilor profesionale ale experților din zona Moldovei și Banat, experți din județele Timiș, Arad, Hunedoara, Bihor, Suceava, Botoșani, Iași, Galați, Tulcea, reprezentanți ai Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, Suceava, Botoșani, Iași, Bihor, Co-realizatorul emisiunii „Cadastrul pe înțelesul tuturor” de la Radio România „Antena Satelor”. În urma lucrărilor participanții au elaborat o rezoluție pe care o prezentăm mai jos:

Rezoluția de la Suceava

28-30 septembrie 2017

„Conferința comună destinată judecătorilor, experților tehnici judiciari din domeniul cadastrului, topografiei și geodeziei și reprezentanților Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea înțelegerii procedurilor de fundamentare, de realizare și interpretare a expertizelor tehnice judiciare, pentru încadrarea acestora în sistemul unitar de cadastru și carte funciară ca sistem de importanță națională și constituirea acestora ca instrumente facile în mâna Judecătorilor și contribuție importantă în înfăptuirea actului de justiție în România”,

„Justiția este unică, imparțială și egală pentru toți”

(Constituția României – art. 124 alin. 2 *Înfăptuirea justiției*)

Evenimentul **organizat de** Curtea de Apel Suceava, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, Centrul de perfecționare, instruire și formare a specialiștilor în cadastru agricol „PIFCA” Timișoara și Asociația Evaluatoarelor Funciari din România, în perioada 28 – 30 septembrie 2017, la „Conacul Domnesc”, Scheia, Suceava, România, județul Suceava, cu participarea reprezentanților Curții de Apel Timișoara, Curții de Apel Suceava, Curții de Apel Tîrgu Mureș, Tribunalele Suceava și Botoșani, Judecătoriile Suceava, Botoșani și Iași, reprezentanților asociațiilor profesionale ale experților din zona Moldovei și Banat, experți din județele Timiș, Arad, Hunedoara, Bihor, Suceava, Botoșani, Iași, Galați, Tulcea, reprezentanți ai Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, Suceava, Botoșani, Iași, Bihor, Co-realizatorul emisiunii „Cadastrul pe înțelesul tuturor” de la Radio România „Antena Satelor”, vine în întâmpinarea principiilor cuprinse în Strategia de dezvoltare a sistemului judiciar 2015 – 2020, și anume **„Modernizarea statutului profesiilor juridice organizate în mod autonom”**, profesii printre care se enumeră și experții tehnici judiciari din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei, funcționari publici, având în vedere dispozițiile art. 175 alin. 2 Cod penal și Decizia I.C.C.J. – **Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în materie penală nr. 20/2014.**

Prin conferința organizată s-a urmărit promovarea și actualizarea recomandărilor cuprinse în **„Ghidul expertului tehnic judiciar din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei”**, elaborat de Curtea de Apel Timișoara împreună cu Centrul „PIFCA” Timișoara, „AEF” România și promovat pe site-ul www.just.ro. **În vederea îndeplinirii calității de expert tehnic judiciar din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei, ca organ adiacent al instanțelor de judecată, noi participanți la conferința sus amintită ne propunem:**

1. Recunoașterea statutului expertului tehnic judiciar, ca persoană independentă, așa cum este reglementat în legislația în vigoare, Ordonanța nr. 2/2000, privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară, în Codurile de Procedură Civilă și Penală, ținând cont de obligația acestora de a furniza informații de specialitate în slujba cetății, pe baza unor rapoarte de cercetare științifică, cu precădere destinate judecătorilor sau organelor care au dispus efectuarea expertizei în vederea dezlegării pricinilor aflate în litigiu;

2. Pregătirea și formarea profesională continuă, a experților judiciari din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei în baza protocolului de colaborare încheiat între ANCPI-CAT-AEF.

3. Susținerea inițiativei doamnei judecător Rodica Borza de la Judecătoria Timișoara și a Curții de Apel Suceava privind numirea experților, care să fie făcută printr-o procedură aleatorie pe baza unui sistem informatic, care să conțină date în timp real, atât cu evidența nominală a experților judiciari activi, cât și numărul real al lucrărilor existente în derulare, pe de o parte și posibilitatea judecătorului de a selecta expertul ce urmează a fi introdus în cauză în mod aleatoriu, prin intermediul sistemului informatic nou creat.

4. Respectarea principiilor prevăzute de art. 23 din O.G. nr. 2/2000 în încuviințarea onorariilor corect fundamentate și raportate la complexitatea lucrării, la volumul de lucru depus și la gradul profesional ori științific al expertului.

În acest sens, experții tehnici participanți au propus, cu caracter de recomandare, un barem de tarifare orară cuprins între un minim de 100 de lei/oră și un maxim de 150 de lei/oră, care să fie justificat printr-o notă de fundamentare bine conturată. Astfel, experții tehnici judiciari participanți cred că stabilirea unui astfel de barem determină stabilirea unui onorariu provizoriu de 1000 de lei, valoare care să fie achitată anticipat.

5. Eficientizarea procedurii prevăzute de art. 331 alin. 2 cod procedură civilă, respectiv utilizarea în practică mai des a întâlnirilor prelimiare a instanței cu expertul și părțile, pentru stabilirea obiectivelor, a onorariului provizoriu și a termenului necesar efectuării expertizei și a costului estimativ al acesteia.

6. Stabilirea cu claritate a obiectivelor de către instanța de judecată, astfel încât acest aspect să determine concluzii clare și bine argumentate științific ale raportului de expertiză. Astfel, vor dispărea sau se vor reduce considerabil obiecțiunile repetitive și nejustificate ale părților.

7. Promovarea și actualizarea recomandărilor cuprinse în „Ghidul expertului tehnic judiciar din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei”, elaborat de Curtea de Apel Timișoara împreună cu Centrul „PIFCA” Timișoara, „AEF ” România și promovat pe site-ul www.just.ro, așa încât ediția a doua revizuită să cuprindă exemple din toate zonele țării, preluate din partea unor noi parteneri care urmăresc promovarea profesiei ca fiind una de importanță națională.

8. Continuarea organizării de acțiuni comune destinate atât judecătorilor cât și experților tehnici judiciari și oficiilor de cadastru și publicitate imobiliare constând în seminarii, conferințe științifice, module de pregătire continuă etc., din domeniul de activitate al cadastrului, topografiei și geodeziei cât și a celor conexe cadastrului, în vederea încadrării expertizelor tehnice judiciare în sistemul unic și unitar de cadastru și carte funciară, ca sistem de importanță națională, pe zone geografice și la nivelul întregii țări.

Noi, participanții la „*Conferința comună destinată judecătorilor, experților tehnici judiciari din domeniul cadastrului, topografiei și geodeziei și*

reprezentațiilor Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, derulată în perioada 28-30 septembrie 2017, la Suceava, având în vedere faptul că doar „**Dialogul constructiv salvează România**”, ne propunem să construim împreună, corpul experților tehnici judiciari din domeniul topografiei, cadastrului și geodeziei, să susținem ideile cuprinse în prezenta rezoluție, pe care o punem la dispoziția Curților de Apel din România, Președintelui României, Parlamentului României, Guvernul României, Ministerului Justiției, Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară dar și publicului larg, pentru ca eforturile conjugate ale tuturor factorilor care au datorita de a participa la înfăptuirea binelui public și înfăptuirea actului de justiție în România, să nu rămână la nivel declarativ, ci să fie o realitate în societatea românească.

Suceava 30 septembrie 2017

Așa să ne ajute Dumnezeu!