

## PROTOCOL

PIFCA nr 4/2 apr 2008

**Încheiat între:**

**Centrul de perfecționare, instruire și formare a specialiștilor în cadastru agricol "PIFCA" Timișoara, România în colaborare cu Asociația Evaluatorilor Funciari „AEF” ROMÂNIA**

**și**

**Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a BANATULUI Timișoara.**

Centrul de perfecționare, instruire și formare a specialiștilor în cadastru agricol "PIFCA" Timișoara, România, reprezentat prin Președinte Ing. dipl. **Mihai RACOVICAN**, Asociația Evaluatorilor Funciari „AEF” ROMÂNIA, reprezentată de către Primvicepreședinte Prof. univ. dr. ing. **Victor DOANDEȘ** și **Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a BANATULUI Timișoara**, reprezentă prin Rector Prof.univ.dr.ing. **Alexandru MOISIUC**, **Facultatea de Management Agricol** reprezentată prin Decan Prof. univ. dr. ec. **Vasile GOȘA** și **Facultatea de Agricultură**, reprezentată prin Decan Prof.univ.dr.ing. **Paul PÎRȘAN**, în baza protocolului de colaborare privind organizarea anuală a seminarului internațional:

***„Cadastrul și rolul acestuia în economia de piață, cu aplicabilitate în domeniul administrației publice locale”,***

au convenit următoarele:

### ARTICOLUL I

Având în vedere importanța cadastrului în economia de piață, rolul acestuia în administrația publică locală și piața liberă concurențială, în scopul formării personalului necesar construirii bazelor de date de tip GIS, a promovării tehnologiei informațiilor pentru implementarea unui management performant și modernizarea serviciilor oferite comunităților locale, pe baza prevederilor Statutului „AEF” ROMÂNIA, care stabilește că Centrul PIFCA Timișoara și Asociația Evaluatorilor Funciari din „AEF” ROMÂNIA, ca organizații neguvernamentale, apolitice, de tip profesional din domeniul cadastrului, au obligația de a asigura, derula sau agreea programele de formare, instruire sau perfecționare profesională continuă pentru membrii săi, în colaborare cu **Facultatea de Management Agricol și Facultatea de Agricultură, din cadrul USAMVB**, organizează cursul identificat în **STANDARDUL OCUPAȚIONAL: „Expert evaluator de proprietăți imobiliare”, Cod COR : 241702.**

## ARTICOLUL II

Cursul de „**Expert evaluator de proprietăți imobiliare**” va fi organizat pe trei module, după cum urmează:

Modulul I : **Evaluarea Construcțiilor**

Modulul II : **Evaluarea terenurilor**

Modulul III : **Metode de evaluare - Standarde Internaționale de Evaluare**

Fiecare modul conține tematica adecvată, prezentată în anexa ce face parte integrantă din prezentul protocol.

Responsabilul de curs din partea **PIFCA-AEF ROMÂNIA**, este domnul Prof. univ. dr. ing. **Victor DOANDEȘ**.

## ARTICOLUL III

În baza prevederilor statutului „**AEF**” **ROMÂNIA**, PIFCA-AEF ca entitățile ce asigură, agreează sau organizează, singuri sau în colaborare cu alte instituții, cursurile de formare, instruire sau pregătire continuă, împreună cu Facultatea de Management Agricol și Facultatea de Agricultură, din cadrul USAMVB, stabilește tipurile de cursuri ce se vor organiza:

1. **Curs de formare profesională**, curs ce se finalizează cu examen pe baza căruia se va obține **Certificatul de absolvire**. Este destinat numai membrilor aspiranți „**AEF**”, cu obligația parcurgerii celor trei module. Examenul final se va putea susține numai după prezentarea unei **diplome de studii superioare**.
2. **Curs de instruire și perfecționare, ca pregătire continuă**, destinat membrilor „**AEF**” **ROMÂNIA**, indiferent de categorie, cărora li se va acorda certificatul de absolvire în concordanță cu modulul parcurs.

## ARTICOLUL IV

Recrutarea și înscrierea participanților pentru curs este sarcina exclusivă a „**PIFCA-AEF**” **ROMÂNIA** și se va realiza prin secretariatul tehnic. Lista lectorilor cursurilor va fi definitivată cu Facultatea de Management Agricol și Facultatea de Agricultură din cadrul USAMVB, ținând cont de tematica fiecărui modul și având în vedere participarea unor lectori deja consacrați la alte cursuri organizate de către PIFCA-AEF.

Asigurarea spațiilor necesare derulării cursurilor și emiterea Certificatelor de absolvire, cade în sarcina **celor doua Facultăți**, din cadrul USAMVB.

Alte detalii tehnice, vor fi convenite de părți, în scris, de comun acord. De asemenea, orice diferend care ar putea să apară în legătură cu interpretarea și aplicarea acestui protocol va fi soluționat pe cale amiabilă.



## ARTICOLUL V


Protocolul intră în vigoare la data de 20 aprilie 2008, semnat azi 20 aprilie 2008, la Timișoara, în 4 (patru) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul de fiecare parte semnatară.

**Centrul de perfecționare, instruire și formare a specialiștilor în cadastru agricol "PIFCA" Timișoara, România,**

**Președinte,**  
Ing. diplomat **Mihai RACOVICEAN**

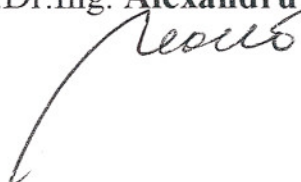


**Asociația Evaluatorilor Funciari „AEF” ROMÂNIA**  
**Primvicepreședinte,**  
Prof. univ. dr. ing. **Victor DOANDEȘ**



**Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a BANATULUI Timișoara,**

**Rector,**  
Prof. Univ. Dr. Ing. **Alexandru MOISUC**



**Facultatea de Management Agricol**

**Decan,**  
Prof. Univ. Dr. Ec. **Vasile GOȘA**



**Facultatea de Agricultură**

**Decan,**  
Prof. univ. dr. ing. **Paul PÎRȘAN**

