

Proiectul: „Cadastrul pe înțelesul tuturor”, derulat de Radio România „Antena Satelor”, Centrul „PIFCA” Timișoara și „AEF” România

Realizatori: Ion Dan VOICU și dr. ing. dipl. Mihai RACOVICAN

Către

**Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Domnului Mircea POPA - Director General Adjunct**

Referitor la: adresa nr. 35569/09.01.2019, privind Planul de Amplasament și Delimitare

Atunci când am primit clarificările cu referire la cheia în care trebuie întocmit PAD-ul, am apreciat că răspunsul reprezintă **un pas spre debirocratizare**, felicitând Agenția pentru aceste clarificări, în mai multe rânduri în cadrul emisiunilor noastre.

Ca urmare a faptului că Dvs. ați preluat funcția de Director General Adjunct, mi s-a precizat că acea clarificare numai are valoare! Ceva șocant.

Apreciem că orice instituție, chiar și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară atunci când transmite pentru publicul larg o clarificare, este una veridică și angajează Instituția.

Cheia în care trebuie aplicat Ordinul emis de Directorul General, cu privire la modul în care trebuie întocmit Planul de Amplasament și Delimitare, comunicată prin adresa nr. 35569/09.01.2019, ca fiind: „În consecință, nu este obligatoriu ca pe planul de amplasament și delimitare să se figureze alte detalii topografice prin semne convenționale, în afara celor de interes din punct de vedere al înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, care sunt prevăzute în cele două anexe”,

Apreciem că nu poate fi retrasă, atunci când o persoană care numai îndeplinește o calitate în conducerea ANCPI. Ce încredere se poate avea într-o astfel de informație?

O clarificare de urgență se impune.

O precizare suplimentară:

A fost întrebare un inspector din teritoriu cu referire la modul în care ar trebui întocmit PAD-ul.

S-a precizat faptul că „**acesta trebuie să respecte forma și descrierea din Monitorul Oficial, Anexa nr. 1.35 și Anexa 1.36, fără semne convenționale sau alte detalii planimetrice, având în vedere faptul că în cazul în care acestea vor fi marcate pe PAD, tendința va fi ca acestea să substituie Planurile pentru obținerea autorizațiilor de construire, care se poate transforma în evaziune fiscală**”.

Vă rugăm, ca în temeiul Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, să ne precizați care este poziția actuală a Agenției față de cele prezentate mai sus, așa încât în prima emisiune „Cadastrul pe înțelesul tuturor”, să o comunicăm ascultătorilor noștri.

Vă mulțumim și pentru orice detalii, vă rugăm să ne contactați la telefonul: 0740247277.

Cu aleasă considerație,

Realizatori:

**Radio România
„Antena Satelor”**

Ion Dan VOICU

Centrul „PIFCA”

**Timișoara
Președinte**

dr. ing. dipl.

Mihai RACOVICAN

**Către: Centrul de Perfecționare, Instruire și Formare a Specialiștilor în
Cadastru Agricol „PIFCA” Timișoara**
În atenția: Domnului Mihai RACOVICAN, Președinte
Referitor la: Adresa nr. 15532/19.04.2019

Stimate domn,

Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) cu nr. 15532/19.04.2019, vă comunicăm că ne menținem punctul de vedere transmis prin adresa nr. 35569/09.01.2019.

Cu deosebită considerație,

SERVICIUL COMUNICARE
AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Către: Radio România "Antena Satelor"
În atenția: Domnului Mihai RACOVICAN – Președinte Asociația Evaluatorilor
Funciari din România
Domnului Ion Dan VOICU
e-mail: cadastrulpeintelesultuturor@gmail.com

Referitor la: Adresa înregistrată la ANCPI cu nr. 1914/21.01.2019

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 1914/21.01.2019, vă informăm că la următoarea modificare a *Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare* vom ține cont de observațiile pe care ni le-ați transmis.

Astfel, vom propune reformularea art. 36, alin. (1), lit. d) din acest act normativ, în sensul celor prezentate de dumneavoastră, urmând procedura de dezbatere publică, conform *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată*.

Cu deosebită considerație,

Vasile Marcel GRIGORE
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Marcela CRISTEA

Director Direcția Cadastru și Geodezie